

zero3

DOSTUPNÉ BYDLENÍ PRO KAŽDÉHO



**STANDARDNÍ DODÁVKA**  
**HRUBÁ STAVBA / NA KLÍČ**

EKO  konstrukce



## STANDARDNÍ DODÁVKA

## HRUBÁ STAVBA / MATERIÁL A MONTÁŽ

### PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

- kompletní projektová dokumentace k stavebnímu řízení
- průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)

### CERTIFIKOVANÉ OBVODOVÉ STĚNY (EKO 1HA11)

- KVH - Nsi 140x60, zvukově tepelná izolace URSA DF37 (140x1250x5500), Rigistabil DFRIEH2 12,5x1250x2750, parotěsná folie Würth WürthTop DS200, předpříprava elektroinstalačních rozvodů pružnou ochranou kabelů

### CERTIFIKOVANÉ VNITŘNÍ STĚNY (EKO 1HT11)

- KVH – Nsi 100x60, zvukově tepelná izolace URSA DF37 (100x1250x9000), Rigistabil DFRIEH2 12,5x1250x2750, předpříprava elektroinstalačních rozvodů pružnou ochranou kabelů

### STŘECHA A STŘEŠNÍ SYSTÉM

- vazníková střešní konstrukce (technologie GANG-NAIL)
- vysoko difuzní střešní membrána
- střešní latě (latě a kontralatě) 40x50
- opláštění podhledů OSB
- plechová střešní taška GAMMA® (Blachprofil 2) s příslušenstvím

### OKNA

- profilový systém VEKA SOFTLINE 82 MD, 3 sklo, 7 komor  
Uw = 0,9 W/m<sup>2</sup>K, Ug = 0,5 W/m<sup>2</sup>K (1. NP)
- profilový systém VELUX GLU 0061 MK04 78x98 (2.NP)

### DVEŘE - EXTERIÉR

- balkónové dveře otevíratelné a výklopné, profilový systém VEKA SOFTLINE 82 MD
- vchodové dveře Perito, technologie HPL - výběr dle vzorníku Perito HPL



## STANDARDNÍ DODÁVKA NA KLÍČ / MATERIÁL A MONTÁŽ

Součástí je také materiál a montáž v rozsahu HRUBÉ STAVBY.

### ELEKTROINSTALACE

- elektroinstalace dle projektové dokumentace
- zásuvky a vypínače Legrand řada Nilolé

### VODOINSTALACE

- vodoinstalace dle projektové dokumentace

### FASÁDA

- fasádní EPS 100/alt. fasádní podhledový EPS 10
- lepící pěna Soudal ETICS BOND, armovací síťka Vertex
- lišty zakládací, rohové profily, okenní a soklové
- natažení ochranné výstužné vrstvy kompozitním systémem
- barevná silikonová omítka, zrnitost 1,5mm

### PODLAHA

- podlahový XPS 50 a XPS 40, dilatační pás Mirelon
- základní podlaha lité cementový potěr CemLevel s příměsí polymerových vláken BeneSteel 55
- plovoucí podlahy 8mm EGGER/, alt. dlažba SIKO

### SCHODIŠTĚ

- dřevěné se zábradlím, výběr dle vzorkovníku

### STROP

- hliníková závěsná konstrukce, parotěsná fólie, GKF/GKBI SDK
- foukaná tepelná izolace Knauf Supafil Loft 045 hr.300
- úložný prostor, přístup z exteriéru
- stropní izolace 2. NP Knauf Insulation TI 140 (600)

### PODKROVÍ - PŘÍČKY

- profil CW 75, gkf sdk 12,5 mm, hr. stěn 100

### POVRCHY INTERIÉROVÝCH STĚN A STROPŮ

- interiérová stěrka/strop – bílý hygienický nátěr

### INTERIÉROVÉ DVEŘE

- POL SKONE, fóliované dveře s povrchovou úpravou ECO TOP - fólie se strukturou dřeva dle vzorníku
- obložkové zárubně, kliky. Typ a barva dle vzorníku

### KOUPELNA

- realizace obkladů a dlažeb dle vzorníku (výše obkladů 2100)
- instalace sanity dle vzorníku a projektové dokumentace

### WC

- realizace obkladů a dlažeb dle vzorníku (výše obkladů 1200)
- instalace závěsného modulu GEBERIT
- instalace toaletní mísy dle vzorníku

### VYTÁPĚNÍ RODINNÉHO DOMU A OHŘEV TUV

- elektrický žebříkový radiátor do koupelny (400w)
- elektrický závěsný bojler (80l)
- elektrické konvektory ADAX NEO (1x 2000w, 5x 1000w, 3x 400w)

### VYHLEDÁVANÁ PŘÍPLATKOVÁ VÝBAVA NADSTARDNÍ SLUŽBY



Varianta ZERO3 s 5 obytnými místnostmi poskytuje dostatek prostoru pro 4-5 člennou rodinu.

Jedná se o variantu ZERO1 s upraveným podkrovím na obývací plochu, do které je situován vstup přes schodiště v obývacím pokoji. Rodinný dům ZERO3 také poskytuje možnost zřízení terasy, garáže, či přístřešku pro osobní automobil.

- podlahové vytápění celého objektu rodinného domu včetně digitálních termostatů DEVlreg Touch
- realizace koupelny a toalety v 2. NP
- realizace základové desky\*
- podzemní nádrže (jímka, septik, nádrž na dešťovou vodu)
- inženýrská činnost v rámci ČR a SR
- komínový systém
- přístřešek pro osobní automobil/garáž
- rozšíření elektroinstalace mimo projektovou dokumentaci
- rozšíření vodoinstalace mimo projektovou dokumentaci

\* při stanovení přesné ceny za realizaci základové desky je nutná obhlídka místa stavby (resp. určení polohy pozemku) a to z důvodu ověření svahovitosti terénu a přístupu na místo stavby

### DALŠÍ MOŽNOSTI ZERO

- modifikace domu dle přání klienta
- možnost garáže, přístřešku pro osobní automobil, nebo spojení „RD MODUL“ pro případné rozšíření domu
- možnost instalace rekuperační jednotky
- možnost realizace kuchyňské linky na míru přímo od naší společnosti